Obec Kluky
Obecní úřad Kluky
Kluky 5
398 19 Kluky
www:obeckluky.cz
urad@obeckluky.cz
Jana Hrdinová
Tel: 382286517

ZÁMĚR PRONÁJMU KOVÁRNY

Obec Kluky na základě §39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění vyhlašuje výběrové řízení na pronájem a provozování hospůdky v Klukách č.p. 5

POŽADAVKY:

-nájemce zajistí kulturní a kvalitní prostředí v souladu s platnými hygienickými předpisy
-nájemce je odpovědný za dodržování hygienických, požárních a bezpečnostních předpisů
-nájem se uzavírá na 1 rok od 1.6.2026 s možností prodloužení, tříměsíční výpovědní lhůtou
-nájemné je stanoveno 1,-Kč ročně
-nájemce zajistí minimálně provoz 2 x týdně
-nájemce umožní pořádání společenských akcí obce s bezplatným využitím prostor kovárny
-nájemce zajistí běžnou a dostatečnou údržbu pronajatých prostor a přilehlých venkovních ploch
-nájemce hradí náklady na energie (elektřina, vytápění, odpady, voda)

PROFESNÍ POŽADAVKY NA UCHAZEČE:

Platný živnostenský list pro předmět podnikání hostinská činnost nebo čestné prohlášení o podání žádosti

POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY:

-písemná žádost o pronájem hospůdky. Jméno, příjmení, adresa, telefonní kontakt
-podnikatelský záměr – např. rozsah sortimentu, kulturně-společenské aktivity spojené s provozem pohostinství, návrh otevírací doby apod.
-bezdlužnost vůči obci a finančnímu úřadu

NABÍDKY DORUČTE PÍSEMNĚ, OSOBNĚ NEBO POŠTOU DO 30.4.2026
Nabídka musí být doručena v zalepené obálce a označena textem:
„Výběrové řízení pronájmu kovárny hospůdky Kluky“

-nabídky doručené po uvedeném termínu, bez označení, nebo neúplné nabídky budou považovány za neplatné
- účastník výběrového řízení bere na vědomí, že obec Kluky je povinna na žádost třetích osob poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených v nabídce

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ PROVOZU: 6/2026

ZADAVATEL SI VYHRAZUJE PRÁVO:

-výběrové řízení zrušit kdykoliv před uzavřením smlouvy nebo nevybrat žádného uchazeče
-odmítnout bez udání důvodu všechny předložené nabídky
-v případě většího počtu zájemců nebo potřeby doplňujících informací vyhlásit další kolo řízení, případně pozvat uchazeče k osobnímu pohovoru
-nevracet podané nabídky
-neposkytovat náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení
-stanovit znění nájemní smlouvy po skončení výběrového řízení v souladu s výsledkem a vzájemnou dohodou smluvních stran
-podmínit uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím zastupitelstva obce Kluky
-vyrozumět všechny účastníky o výsledku výběrového řízení
-konstatovat, že toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou podle příslušných právních předpisů ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku

Obec Kluky
Kluky 5, 398 19 Kluky
okr. Písek
IČO: 002 49 751

V Klukách 10.dubna 2026

Jana Hrdinová
starostka

Vyvěšeno: 13.4.2026

OBECNÍ ÚŘAD KLUKY
PSČ 398 19, okr. Písek

Sněšeno: